

Ajánlattételi felhívás

a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljáráshoz

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Debreceni Egyetem			Nemzeti azonosítószám: AK01719
Postai cím: Egyetem tér 1.			
Város: Debrecen	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4032	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Debreceni Egyetem Kancellária, Jogi Igazgatóság Közbeszerzési Osztály (4028 Debrecen, Kassai út 26. I. emelet 13. iroda) Hamvasné Homonnai Emese osztályvezető			Telefon: 52/512-700/73061
E-mail: csepregi.judit@fin.unideb.hu			Fax: 52/512-730
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.unideb.hu A felhasználói oldal címe: (URL) kancellaria.unideb.hu			

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg? igen/<u>nem</u> Ha igen: ☐ Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. ☐ Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét) ☐ Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát) ☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. ☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.
--

I.3) Kommunikáció

(X) A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<http://kancellaria.unideb.hu/node/253>

() A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

() a fent említett cím

(X) másik cím: *(adjon meg másik címet)*

Hivatalos név: Debreceni Egyetem			Nemzeti azonosítószám: AK01719
Postai cím: Kassai út 26. I. emelet 13. iroda			
Város: Debrecen	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4028	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Csepregi Judit			Telefon: 52/512-700/73061
E-mail: csepregi.judit@fin.unideb.hu			Fax: 52/512-730
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.unideb.hu (URL) A felhasználói oldal címe: kancellaria.unideb.hu (URL)			

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

[] elektronikus úton: (URL)

() a fent említett címre

(X) a következő címre: *(adjon meg másik címet)*

Hivatalos név: Debreceni Egyetem			Nemzeti azonosítószám: AK01719
Postai cím: Kassai út 26. I. emelet 13. iroda			
Város: Debrecen	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4028	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Csepregi Judit			Telefon: 52/512-700/73061
E-mail: csepregi.judit@fin.unideb.hu			Fax: 52/512-730
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.unideb.hu (URL) A felhasználói oldal címe: kancellaria.unideb.hu (URL)			

[] Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

☐ Központi szintű	☐ Közzszolgáltató
☐ Regionális/helyi szintű	☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
☐ Közjogi szervezet	☒ Egyéb: központi költségvetési szerv

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

☐ Általános közzszolgáltatások	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
☐ Honvédelem	☐ Szociális védelem
☐ Közrend és biztonság	☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☐ Környezetvédelem	☒ Oktatás
☐ Gazdasági és pénzügyek	☐ Egyéb tevékenység:
☐ Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	☐ Vasúti szolgáltatások
☐ Villamos energia	☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
☐ Földgáz és kőolaj kitermelése	☐ Kikötői tevékenységek
☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	☐ Repülőtéri tevékenységek
☐ Víz	☐ Egyéb tevékenység:
☐ Postai szolgáltatások	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: DEK-476_Vállalkozási szerződés a Kassai úti Campus területén lévő volt csempebolt épületének felújítására és átalakítására	Hivatkozási szám: <u>2</u> DEK-476
II.1.2) Fő CPV-kód: Fő tárgy: 45210000-2 Magasépítési munka További tárgyak: 45453000-7 Nagyjavítás és felújítás 45321000-3 Hőszigetelési munka 45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése 45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák	

45223300-9 Parkolóhely, pihenőhely építése
II.1.3) A szerződés típusa (X) Építési beruházás () Árbeszerzés () Szolgáltatás megrendelés
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: DEK-476_Vállalkozási szerződés a Kassai úti Campus területén lévő volt csempebolt épületének felújítására és átalakítására
II.1.5) Becsült érték: ² Pénznem: <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
II.1.6) Részekre bontás () Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ^{1;2} () valamennyi részre () legfeljebb a következő számú részre: () csak egy részre [] Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: nincs korlátozva. [] Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: (X) Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Tekintettel arra, hogy a kivitelezés egy adott épületben valósul meg, munkaszervezési, organizációs feltételek, a részfeladatok közötti szoros összefüggések, valamint a jótállási feltételek érvényesítése miatt, továbbá a költséghatékonyság és a helyszíni vállalkozók közötti esetleges jogviták elkerülése érdekében nem célszerű a kivitelezési munkákra a részajánlat tételt biztosítani. A kiírásban olyan jellegű kivitelezési tevékenységek szerepelnek, melyek műszakilag szoros összefüggésben vannak és ezen oly mértékben épülnek egymásra, hogy egyértelmű határok nem megállapíthatóak, azok életszerűen nem bonthatók részekre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: ² DEK-476_Vállalkozási szerződés a Kassai úti Campus területén lévő volt csempebolt épületének felújítására és átalakítására	Rész száma: ²
II.2.2) További CPV-kód(ok): ^{1 2} Fő tárgy: 45210000-2 Magasépítési munka További tárgyak: 45453000-7 Nagyjavítás és felújítás 45321000-3 Hőszigetelési munka 45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése 45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák 45223300-9 Parkolóhely, pihenőhely építése	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 ¹

A teljesítés helye: 4028 Debrecen, Laktanya u. 3/D. szám 10796/3 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

DEK-476_Vállalkozási szerződés a Kassai úti Campus területén lévő volt csempebolt épületének felújítására és átalakítására

A Kassai úti Campus területén a volt csempebolt épületét tervezi Ajánlatkérő felújítani és átalakítani. A felújítás része az energetikai korszerűsítés (homlokzati hőszigetelés, nyílászáró cserem tetőhéjazat csere), a szükséges új parkolók létesítése és 11 új iroda, 1 tárgyaló, 1 teakonyha és a szükséges kiszolgáló rendeltetésű helyiségek kialakítása.

Átalakítással, korszerűsítéssel érintett alapterület: 441,31 m².

Az árajánlatot az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, az annak részét képező Műszaki leírás és árazatlan költségvetés, valamint a gazdasági szereplők kérdéseire adott válaszok alapján kell elkészíteni.

Az eljárás keretében megvalósuló építési munkák nem számítanak engedélyköteles építési tevékenységnek.

Az árazatlan költségvetésben esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a termék pontos behatárolását szolgálja. Ajánlatkérő a műszaki leírásban részletesen leírtakkal egyenértékű termék, eszköz megajánlását is elfogadja a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában kell igazolnia.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az értékelési szempontja: A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

Az alábbi értékelési szempontok

(X) Ár szempont ²¹

1. Nettó ajánlati ár (Ft, mely a 3%-os tartalékkeretet is magában foglalja). Súlyszáma: 70

[X] Minőségi szempont ^{1 2 20}

2. A szerződés teljesítésében részt vevő szakembereknek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata. Súlyszáma: 24

2.1 A szerződés teljesítésében részt vevő szakembernek a 266/2013 (VII.11.) Kormányrendeletben meghatározott MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalata (Hónap). Súlyszáma: 8

2.2 A szerződés teljesítésében részt vevő szakembernek a 266/2013 (VII.11.) Kormányrendeletben meghatározott MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalata (Hónap). Súlyszáma: 8

2.3 A szerződés teljesítésében részt vevő szakembernek a 266/2013 (VII.11.) Kormányrendeletben meghatározott MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn (36 hónap) felüli szakmai tapasztalata (Hónap). Súlyszáma: 8

3. 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (Hónap) Súlyszáma: 6

1., Nettó ajánlati ár (Ft, mely a 3%-os tartalékkeretet is magában foglalja): Az alacsonyabb érték a kedvezőbb.

Ajánlatkérő a nettó ajánlati ár értékelésénél a fordított arányosítás módszerét alkalmazza.

2., A szerződés teljesítésében részt vevő szakembereknek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (hónap):

A 2. értékelési szempont szerinti 36 hónapon felüli szakmai tapasztalat alátámasztása:

Ajánlattevőnek a szakmai ajánlat részeként a felolvasólapon megadott 2. értékelési részszempont alátámasztására külön nyilatkozatot szükséges benyújtania a szerződés teljesítésében részt vevő szakemberről és annak szakmai tapasztalatáról (Iratminták 12. sz. melléklete).

Ajánlatkérő rögzíti, hogy szakmai tapasztalat alatt a hónapban megadott gyakorlati időt érti. A szakmai tapasztalat vonatkozásában az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába.

Csak olyan szakember ajánlható meg, aki legalább 36 hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik.

A magasabb érték a kedvezőbb. A 24 hónap vagy annál kedvezőbb megajánlások egyaránt a maximális értékelési pontszámot kapják.

Ajánlattevő által megajánlott 36 hónapon felüli többlet szakmai tapasztalatra adott megajánlását a felolvasólapon kell feltüntetnie. Minimum: 0 hónap, maximum 24 hónap.

A magasabb érték a kedvezőbb. Az 0 hónap megajánlás, azaz a legkedvezőtlenebb ajánlati elem 0 pontot kap. A 24 hónap vagy annál kedvezőbb ajánlati elemet meghaladó megajánlások egyaránt a maximális értékelési pontszámot kapják.

Ajánlatkérő a szakemberek értékelésénél az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza.

3., 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (hónap):

Ajánlatkérő a 36 hónapon felüli többletmegajánlást értékeli, azaz ajánlattevők minimum 0 hónapot, maximum 24 hónapot ajánlhatnak meg.

A magasabb érték a kedvezőbb. Ajánlatkérő a jótállási időtartam értékelésénél az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza.

A 0 hónap megajánlás, azaz a legkedvezőtlenebb ajánlati elem 0 pontot kap. A 24 hónap vagy annál kedvezőbb ajánlati elemet meghaladó megajánlások egyaránt a maximális értékelési pontszámot kapják.

A felolvasólapon valamennyi értékelési szempontra kell, hogy értéket tüntessen föl ajánlattevő, ellenkező esetben Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

Ajánlattevőnek beárazva kell benyújtania az ajánlatához az Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetéseket. Ajánlattevőnek a Felolvasólapon a költségvetési főösszesítő összegét kell feltüntetnie, az egyéb értékelési szempontokra tett megajánlások mellett.

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: Pénznem: <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama Időtartam hónapban: a munkaterület átadástól számítva legfeljebb 5 hónap. vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható () igen (X) nem A meghosszabbítás leírása:
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ <i>(nyílt eljárás kivételével)</i> A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): vagy Tervezett minimum: / Maximális szám: ² A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): () igen (X) nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: () igen (X) nem Opciók leírása:
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról [] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos () igen (X) nem Projekt száma vagy hivatkozási száma:
II.2.13) További információ:

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság <u>A kizáró okok felsorolása:</u> Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben
--

a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki

a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;

b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját illetően a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) g)-k) m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A kizáró okok tekintetében az ajánlattevők, alvállalkozók által tett nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglalt öntisztázás lehetőségére.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: ---

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ---

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem** határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem** határoz meg műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

[] A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek

célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

[] A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

[] A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²

Ajánlatkérő a szerződésben biztosítékot nem köt ki.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján a nyertes Ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, a nem szerződésszerű teljesítése esetén késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

1., Késedelmi kötbér: Vállalkozó, amennyiben a késedelemért felelős, minden egyes naptári napra, amellyel a befejezés késlekedik, 2 %/naptári nap mértékű kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja a tartalékkeret nélküli teljes nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér maximuma a tartalékkeret nélküli teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.

2., Meghiúsulási kötbér: Vállalkozó a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 25%-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

Jótállás: a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől számítva az ajánlattevő által vállalt jótállási idő hónapokban kifejezve (ajánlattevő megajánlásától függően, de min. 36 hónap).

Szavatosság: Ptk. 6:159-167. §-ai és a 6:175-176. §-ai szerint.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek további előírásait a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján a nyertes ajánlattevő a – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű, de legfeljebb 75 millió forint összegű előleg igénybevételére jogosult, melyet ajánlatkérő legkésőbb a munkaterület átadást követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg a végszámlából kerül levonásra.

Nyertes ajánlattevő 100 %-os készségi szint elérését, valamint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően egy végszámlát jogosult kiállítani. A végszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentációk hiánytalan átadása. A benyújtott számlák ellenértékének kiegyenlítése 30 napos fizetési határidő mellett átutalással, a Kbt. 135. § (1), (2), (3); (5)-(6) bekezdései, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, valamint a szerződésben foglaltak szerint történik, tekintettel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § jogszabályra is. Az ajánlatkérő a hiba- és hiánymentes, határidőben történő teljesítést követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be.

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezései szerint történik.

Az eljárás keretében megvalósuló építési munkák nem számítanak engedélyköteles építési tevékenységnek, ezért annak számlázása a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően az „egyeses ÁFA” szabályai szerint történik.

A vállalkozási szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú, a szerződő felek átalánydíjban állapodnak meg, a szerződés nem tételes elszámolású.

Az ajánlatkérő tartalékkeretet kíván a szerződésbe foglalni. A tartalékkeret mértéke a szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás összegének 3 %-a. Tartalékkeret felhasználása esetén az igénybe vett tartalékkeret a végszámlában kerül elszámolásra. A tartalékkeret felhasználásának szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

Késedelem esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: HUF.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

- 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről;
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről;
- 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról;
- 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet;
- 2013. évi V. törvény (Ptk.).

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Nincs lehetőség a Kbt. 35. § (9) bekezdés szerinti szervezet létrehozására. Ajánlatkérő a projektársaság alapítását az önálló ajánlattevők és a közös ajánlattevők tekintetében is kizárja.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

[] A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: ---

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

[] Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

(X) Nyílt eljárás

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

() Nyílt eljárás

☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Meghívásos eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Tárgyalásos eljárás ☐ Gyorsított eljárás Indokolás: ☐ Versenypárbeszéd ☐ Innovációs partnerség	☐ Meghívásos eljárás ☐ Tárgyalásos eljárás ☐ Versenypárbeszéd ☐ Innovációs partnerség
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk ☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul ☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel ☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: 2 ☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul ☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ ☐ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról <i>(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)</i> ☐ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk 2 ☐ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététele 2

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ / (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő Dátum: 2017/06/23 Helyi idő: 11:30 óra
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴ (részvételi felhívás esetében) Dátum: (éééé/hh/nn)
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: ¹ magyar.
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében) Az ajánlati kötöttség végső dátuma: vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei Dátum: 2017/06/23 Helyi idő: 11:30 óra Hely: Debreceni Egyetem Kancellária Jogi Igazgatóság Közbeszerzési Osztály (4028 Debrecen, Kassai út 26. I. emelet 13. iroda) Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A bontáson a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen. A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1), (2), (3), (4) és (6) bekezdése szerint történik.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű () igen (X) nem A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²
--

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

☐ A megrendelés elektronikus úton történik ☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak ☒ A fizetés elektronikus úton történik
--

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés ☐ Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné

nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot jelen eljárásban nem ír elő.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

[] Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

[] A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: () igen (X) nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja¹

Rész száma: ² Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

[] Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ² Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerpont esetében 0-10-ig.

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: ²

1., Nettó ajánlati ár (Ft, mely a 3%-os tartalékkeretet is magában foglalja):

Ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza. Az alacsonyabb érték a kedvezőbb:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa (10 pont)

P min: a pontskála alsó határa (0 pont)
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2., A szerződés teljesítésében részt vevő szakembereknek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata (hónap):

Ajánlattevőnek azt az értéket kell a felolvasólapra beírnia, amellyel az előírt 36 hónapos szakmai tapasztalat időtartamnál többet vagy ugyanannyit tudnak megajánlani (pld. amennyiben a szakember összesen 42 hónapos szakmai tapasztalattal rendelkezik, akkor a felolvasólapra a „36 hó + ... hó” cellába a kipontozott rész helyére 6 hónap többlet megajánlást kell szerepeltetnie). Amennyiben ajánlattevő nem kíván a minimálisan előírt időtartamon felül többletmegajánlást tenni, ebben az esetben 0 értéket kell a felolvasólapra feltüntetnie. Ekkor a minimális értékelési pontszámot (azaz 0 pontot) kapja az ajánlattevő. Ajánlatkérő a többlet megajánlás esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazva az alábbi képlettel számítja ki ajánlattevő pontszámát a 2. értékelési részszerzőpont esetén:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max: a pontskála felső határa (10 pont)
P min: a pontskála alsó határa (0 pont)
A elvi legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (24 hónap)
A elvi legrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme (0 hónap)
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

3., 36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam (hónap; min. 36 – max. 60 hónap közötti megajánlás):

A 3. értékelési részszerzőpont esetén a jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számítva minimum 36 hónap, melyre ajánlattevők kedvezőbb ajánlatot tehetnek azzal, hogy összesen 60 hónap vagy annál kedvezőbb megajánlás esetén is ajánlattevő a maximális pontszámot kapja (azaz ajánlatkérő az összesen 60 hónapnál hosszabb jótállási időtartam megajánlása esetén is a maximális 10 pontot adja ajánlattevőnek).

Ajánlattevőnek azt az értéket kell a felolvasólapra beírnia, amellyel az előírt 36 hónapos jótállási időtartamnál többet vagy ugyanannyit kíván megajánlani (pld. amennyiben ajánlattevő összesen 42 hónapos jótállási időtartamot kíván megajánlani, akkor a felolvasólapra a „36 hó + ... hó” cellába a kipontozott rész helyére 6 hónap többlet megajánlást kell szerepeltetnie). Amennyiben ajánlattevő nem kíván a minimálisan előírt jótállási időtartamon felül többletmegajánlást tenni, ebben az esetben 0 értéket kell a felolvasólapra feltüntetnie. Ekkor a minimális értékelési pontszámot, azaz 0 pontot kapja az ajánlattevő. Ajánlatkérő a többlet megajánlás esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazva az alábbi képlettel számítja ki ajánlattevő pontszámát a 3. értékelési részszerzőpont esetén:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max: a pontskála felső határa (10 pont)

P min: a pontskála alsó határa (0 pont)
A elvi legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (24 hónap)
A elvi legrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme (0 hónap)
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlatkérő a pontszámokat - törtek esetén - két tizedes jegyre kerekíti. A súlyszámmal felszorozott és összeadott pontszámok alapján kerül meghatározásra egy-egy ajánlattevő összpontszáma. A legmagasabb összpontszámot elért ajánlatot minősíti Ajánlatkérő a legelőnyösebbnek.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

[] Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

[X] Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

[X] Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1., Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel érdekében műszaki dokumentációt állított össze, mely tartalmazza a műszaki leírást, az ajánlattevő által beárazandó tételes árazatlan költségvetést és terveket. A műszaki dokumentációban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a termék pontos behatárolását szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak rendelkezések alapján az azzal egyenértékű teljesítést elfogadja.

2., Az ajánlatban nyilatkozni szükséges arról, hogy a közbeszerzési dokumentumok elektronikusan elérésre kerültek az ajánlattételi felhívás I.3) pontjában meghatározott URL címről.

3., Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire a közbeszerzési dokumentumokban előírtak az irányadók. Az ajánlatokat 1 db példányban papíralapon + 1 db jelszó nélkül olvasható „pdf” formátumban rögzített elektronikus példányban, az ajánlattevő által beárazott tételes költségvetést xls formátumban, zárt, sértetlen csomagolásban kell benyújtania. Az ajánlatban nyilatkozni kell, hogy az elektronikus példány a papíralapúval mindenben megegyezik. Az elektronikus és a papíralapú ajánlat eltérése esetén Ajánlatkérő a papíralapút tekinti irányadónak. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség ajánlattevőt terheli.

4., A felhívás III.2.2) és III.2.3) pontja szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak? Ajánlatkérő nem határoz meg alkalmassági feltételt.

5., Az ajánlatok – személyesen történő beadás esetén – hétfőtől csütörtökig 8.30 -15 óráig, pénteken 8.30-13.30 adhatók le, az ajánlattételi határidő lejártá napján 8.30-tól az ajánlattételi határidő lejártáig. Az épületben beléptető rendszer nem működik, a bejutás kb. 10 percet vesz igénybe.

6., Cégbíráshoz már benyújtott, de még el nem bíralt változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 13. § szerint kell eljárni. Ajánlattevő köteles a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a szerinti nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni.

7., Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban aláíró ajánlattevő – közös ajánlattétel esetén

valamennyi ajánlattevő - aláírásra jogosult képviselőjének a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási címpéldányát, vagy aláírás-mintáját, meghatalmazott aláíró esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást.

8., Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás helyessége az Ajánlattevő felelőssége. Felelős fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

9., Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

10., Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdés vonatkozásában.

11., Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlásra biztosít lehetőséget. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet jelen felhívás VI.3.5. pontjában írtakra.

12., Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattételről szóló megállapodást a Kbt. 35. § szerint.

13., A dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eredeti vagy egyszerű másolatban is benyújthatók, azonban a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot az ajánlatnak papír alapon, eredeti aláírt példányban kell tartalmaznia.

14., A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

15., Ha az ajánlatkérő a megküldött írásbeli összegzésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.

16., Ajánlatkérő, amennyiben az ajánlattevők közötti sorrendet nem befolyásolja, több ajánlattevőt is felkérhet a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a jelen felhívásban előírt igazolások benyújtására.

17., A felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 5 000 000 Ft/kár és 10 000 000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítás. Tekintettel arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni ajánlatkérő által jelen felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevőnek ajánlatában erre vonatkozóan nyilatkoznia kell. Nyertes ajánlattevő haladéktalanul, de legkésőbb a szerződéskötéstől számított 2 munkanapon belül köteles Ajánlatkérő részére bemutatni felelősségbiztosítási szerződés vagy kötvény eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni Ajánlatkérő részére. Ennek elmaradása esetén Ajánlatkérő nyertes ajánlattevőt póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és Ajánlatkérő megtagadhatja a munkaterület nyertes ajánlattevő részére történő átadását. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől elállni.

18., Szakmai ajánlat:

Ajánlattevőnek ajánlatához részletes szakmai ajánlatot kell benyújtania, amelyekből az értékelési részszerzőpontok körében vizsgált információknak egyértelműen megállapíthatóknak kell lenniük.

- Ajánlattevőnek a szakmai ajánlat részeként csatolnia kell ajánlatához az Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést az ajánlattevő által beárazva.
- Az ajánlatban Ajánlattevőnek be kell mutatnia a 2. értékelési részszermpontban meghatározott szakemberek szakmai tapasztalatát külön nyilatkozat benyújtásával. Az ajánlattevőnek a 2. értékelési részszermpont vonatkozásában nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy hány hónap szakmai gyakorlattal rendelkezik a szakember (Iratminták 12 sz. melléklete) azzal, hogy a nyilatkozatban szereplő tapasztalati idő megegyezik a Felolvasólapon feltüntetett értékkel.
- Ezen túl a szakmai ajánlat részének tekintendő az Ajánlattevőnek a jótállási időtartamára tett megajánlása is.

19., Az ajánlattevő ajánlatát úgy adja meg, hogy tisztában van a munkaterületen való munkavégzés minden szükséges körülményével ideértve – különösen, de nem kizárólagosan - az organizációs tevékenységek, beközlekedés, parkolás, ideiglenes közművek biztosításának költségeit is.

20., Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § szakaszban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére. Ajánlatkérő helyszíni bejárást, illetve konzultációt nem tart.

21., A szerződés teljesítésére nem vonatkoznak különleges szerződéses feltételek.

22., Az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott időpontokra a közép-európai idő (CET) az irányadó.

23., Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy tárgyi eljárás a 320/2015. (X.30.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

24., Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 114. § (8) bekezdés teljesülése esetén ajánlatkérő köteles az eljárást eredménytelenné nyilvánítani.

25., Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Hamvasné Homonnai Emese, lajstromszám: 00717.

26., Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában meghatározott eredménytelenségi okot.

27., Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárást megindító hirdetmény megküldésének napján hatályos Kbt., a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: 2017/06/13 (éééé/hh/nn/)

¹ *szükség szerinti számban ismétlje meg*

² *adott esetben*

⁴ *ha az információ ismert*

²⁰ *súlyszám helyett fontosság is megadható*

²¹ *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*